

Российская Федерация
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ

«Тамбовтеплосервис»

г. Тамбов, ул. К. Маркса, 242, 392020,
тел/факс (4752) 53-14-18, доб. 105
ИНН/КПП 6829091716/682901001
E-mail: Office@muptts.ru

01.09.22 № ллв-849/2022

Генеральному директору
ООО «УК Центральная»
А.В. Суходольскому

392000, г. Тамбов, ул. Карла Маркса, д. 176 А

*Ген. директор ООО
Суходольский А.В. 01.09.22*

Уведомление

о расторжении договора по основаниям ч. 2 ст. 157.2 ЖК РФ

В соответствии с Постановлением Администрации города Тамбова Тамбовской области от 27.08.2018 г. № 4567 и от 05.09.2018 г. № 4723 МУП «ТТС» присвоен статус Единый теплоснабжающей организации города Тамбова.

В связи с чем между МУП «ТТС» и ООО «УК Центральная» заключен договор теплоснабжения и горячего водоснабжения № 201 от 17.09.2018 г.

На настоящий момент задолженность ООО «УК Центральная» перед МУП «ТТС» за полученные коммунальные услуги по теплоснабжению и горячему водоснабжению за период февраль – август 2022 г. составляет 1 604 238,97 руб.

Данная задолженность в том числе подтверждается актом сверки взаимных расчетов за период январь – июль 2022 г.

Среднемесячные начисления по Вашей организации за период август 2021 г. – август 2022 г. составляют – 331 750,79 руб.

В соответствии с ч. 2 ст. 157.2 ЖК РФ ресурсоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения заключенного с лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом договора ресурсоснабжения, при наличии у лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, признанной им или подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом задолженности перед ресурсоснабжающей организацией, в размере, равном или превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

В связи с изложенным МУП «ТТС» уведомляет Вас о расторжении договора № 201 от 17.09.2018 г. теплоснабжения и горячего водоснабжения с 01.10.2022 года в одностороннем порядке.

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с п. 6 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, предоставляет ресурсоснабжающим организациям, приступающим к предоставлению коммунальной услуги соответствующего вида собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме в случаях, предусмотренных подпунктами «е» и «ж» пункта 17 настоящих Правил, сведения, необходимые для начисления платы за коммунальные услуги, не позднее чем за 5 рабочих дней до дня начала предоставления коммунальной услуги соответствующего вида ресурсоснабжающими организациями в указанных случаях.

Копия указанного уведомления будет направлена в Управления государственного жилищного надзора Тамбовской области.

Начальник службы сбыта

Н.В. Ситникова
Н.В. Ситникова